

## **DOKUMENTY**



PREZYDENT MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY

pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa  
tel. 22 443 10 00, 22 443 10 01, faks 22 443 10 02  
sekretariatprezydenta@um.warszawa.pl, www.um.warszawa.pl

KANCELARIA  
MUZEUM ŁAZIENKI KRÓLEWSKIE  
W PŁYNNIELO 5790  
nr z rejestru.....  
2016-12-23 F. Wępnik  
dnia.....

KZ-IAU.4120.3383.2016.ADR (2)

Warszawa, dnia 2016 GRU. 21

DECYZJA NR 2707 N/16

Po rozpatrzeniu wniosku Pani Hanny Jung – Migdalskiej, Zastępcy Dyrektora ds. Konserwatorskich i Technicznych Muzeum Łazienki Królewskie w Warszawie, ul. Agrykoli 1, 00-460 Warszawa, z dnia 01.12.2016 r. (data wpływu: 02.12.2016 r.), o wydanie pozwolenia na wykonanie badań stratygraficznych elewacji budynku **dawnej Oberży** przy ul. Szwoleżerów 9, znajdującym się na terenie Parku Łazienki Królewskie w Warszawie przy ul. Agrykoli 1, wpisanym do rejestru zabytków pod nr rej. A-2/13 decyzją z dnia 28.07.1973 r., działając na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 3, art. 37a oraz art. 96 ust. 2 ustawy dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1446 ze zm.), oraz § 13 ust. 1 i ust. 2 pkt 6 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. 2015 poz. 1789), § 2 pkt 1d porozumienia z dnia 01.06.2005 r., w sprawie powierzenia Miastu Stołecznemu Warszawie prowadzenia niektórych spraw z zakresu właściwości Wojewody Mazowieckiego, realizowanych przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 138 z dnia 13.06.2005, poz. 4314) i aneksów do tego porozumienia: nr 1 z dnia 01.06.2006 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 156, poz. 6149), nr 3 z dnia 31.12.2007 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 269, poz. 9331) i nr 6 z dnia 15.07.2010 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 138, poz. 3283), a także art. 104 ustawy z dnia 14.06.1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. 2016 poz. 23),

**orzekam:**

1. Pozwolić Muzeum Łazienki Królewskie w Warszawie, ul. Agrykoli 1, 00-460 Warszawa na wykonanie badań stratygraficznych elewacji budynku **dawnej Oberży** przy ul. Szwoleżerów 9, znajdującym się na terenie Parku Łazienki Królewskie w Warszawie przy ul. Agrykoli 1, według *Programu badań stratygraficznych dla elewacji budynku dawnej Oberży na terenie Muzeum Łazienki Królewskie w Warszawie*, aut. P. Zambrzycki, listopad 2016 r.
2. Termin ważności pozwolenia: 28.02.2017 r.
3. Określić warunek polegający na obowiązku kierowania badaniami konserwatorskimi przez osobę posiadającą kwalifikacje, o których mowa w art. 37 a w/w ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
4. Zobowiązać Muzeum Łazienki Królewskie w Warszawie, ul. Agrykoli 1, 00-460 Warszawa do przekazania Stołecznemu Konserwatorowi Zabytków imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w punkcie 3, nie później niż w terminie 7 dni przed dniem rozpoczęcia badań.
5. Określić warunek polegający na obowiązku pozostawienia odkrywek, w których zostaną odnalezione oryginalne warstwy wykończeniowe elewacji, tak by umożliwić zapoznanie się Stołecznemu Konserwatorowi Zabytków z wykonanymi odkrywkami oraz porównanie oryginalnych warstw wykończeniowych z próbkami projektowanych warstw wykończeniowych.

**Uzasadnienie**

Oberża, dawny Zajazd, usytuowana na terenie Parku Łazienki Królewskie w Warszawie została wpisana do rejestru zabytków pod nr rej. A-2/13 decyzją z dnia 28.07.1973 r., a zatem

---

Biuro Stołecznego Konserwatora Zabytków  
ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa, tel. 22 443 36 40, 22 443 36 41, 22 443 36 77, faks 22 443 36 42  
Sekretariat.BSKZ@um.warszawa.pl

stosownie do art. 36 w/w ustawy oraz do w/w porozumienia Stołeczny Konserwator Zabytków jest uprawniony do wydania pozwolenia na powyższe działania. Obiekt ten powstał w latach 1772-1773. Został nadbudowany w 1864 r. W czasie II wojny światowej dach budynku uległ całkowitemu zniszczeniu.

Planowane badania konserwatorskie będą polegały na wykonaniu odkrywek sondażowych w obrębie różnych partii elewacji, dokumentacji odkrywek, pobraniu próbek tynków i warstw malarskich do badań laboratoryjnych, wykonaniu analizy chemicznej i stratygrafii nawarstwień oraz opracowaniu wyników badań.

W/w badania mają na celu uzyskanie informacji na temat pierwotnej kolorystyki omawianego budynku i technologii zastosowanych do wykończenia jego elewacji, a więc są dopuszczalne z konserwatorskiego punktu widzenia.

Stołeczny Konserwator Zabytków w pkt 3 osnowy niniejszej decyzji określił warunek polegający na obowiązku kierowania badaniami konserwatorskimi przez osobę posiadającą kwalifikacje, o których mowa w art. 37 a w/w ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, natomiast w pkt 4 osnowy zobowiązał wnioskodawcę do przekazania Stołecznemu Konserwatorowi Zabytków imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w punkcie 3, nie później niż w terminie 7 dni przed dniem rozpoczęcia badań. Warunki te są wymagane przepisami prawa tj. § 13 ust. 1 pkt 3 i 4 w/w rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków.

W pkt 5 osnowy niniejszej decyzji, działając na podstawie § 13 ust. 2 pkt 6 w/w rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków organ ochrony zabytków, określił warunek polegający na obowiązku pozostawienia odkrywek, w których zostaną odnalezione oryginalne warstwy wykończeniowe elewacji, tak by umożliwić zapoznanie się Stołecznemu Konserwatorowi Zabytków z wykonanymi odkrywkami oraz porównanie oryginalnych warstw wykończeniowych z próbkami projektowanych warstw wykończeniowych, co pozwoli na potwierdzenie przyjętych rozwiązań kolorystycznych.

W tym stanie rzeczy należało orzec, jak w sentencji

Niniejsza decyzja została wydana na podstawie opisanego i ostemplowanego: *Programu badań stratygraficznych dla elewacji budynku dawnej Oberży na terenie Muzeum Łazienki Królewskie w Warszawie*, aut. P. Zambrzycki, listopad 2016 r.

#### **Pouczenie**

1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa, za pośrednictwem Stołecznego Konserwatora Zabytków, ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.
2. Niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania innych pozwoleń i zgłoszeń wymaganych przepisami Prawa budowlanego.
3. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może być cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

---

**Biuro Stołecznego Konserwatora Zabytków**  
ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa, tel. 22 443 36 40, 22 443 36 41, 22 443 36 77, faks 22 443 36 42  
Sekretariat.BSKZ@um.warszawa.pl

# **DOKUMENTACJA BADAŃ SPECJALISTYCZNYCH**

## **LITERATURA, ŹRÓDŁA**

1. M. Kwiatkowski, Wielka Księga Łazienek, Warszawa 2000
2. AGAD w Warszawie, Kolekcja I map i planów Warszawy ,sygn. K I 369, sygn. K I 370
3. Atlas Historyczny Warszawy, teka z mapami, sygn.Vars 6255/5